

土木建筑大类学科房地产类
现代物业管理(专科)专业规则

专业所属学院：经管学院 专业责任人：孙文明 联系电话：18905601987

专业名称				现代物业管理		规则号		220901444070310			
学生类型				开放		专业层次		专科			
毕业学分				78		中央电大考试学分		51			
模块名	模块最低毕业学分	模块最低中央电大考试学分	模块设置学分	序号	课程代码	课程名称	学分	课程类型	课程性质	建议开设学期	考试单位
公共基础	1	1	7	1	2970	国家开放大学学习指南	1	统设	必修	1	中央
				2	815	计算机应用基础	4	统设	选修	2	省
				3	4848	人工智能专题	2	统设	选修	1	中央
专业基础课	4	4	4	4	2326	管理学基础	4	统设	必修	1	中央
通识课	4	0	6	5	51718	地域文化（专）	2	非统设	选修	1	省
				6	2495	实用法律基础	2	统设	选修	1	省
				7	5112	四史通讲	2	统设	选修	3	省
专业拓展	0	0	10	8	50276	国际贸易理论与实务	4	非统设	选修	3	省
				9	1185	企业文化	3	统设	选修	5	省
				10	1281	商务谈判实务	3	统设	选修	3	省
综合实践	14	0	14	11	104	毕业实习(物业)	3	统设	必修	5	省
				12	139	毕业作业(物业)	5	统设	必修	5	省
				13	50966	综合实训(物业)	4	统设	必修	5	省
				14	51006	专业见习(物业)	2	统设	必修	5	省
公共英语课	3	3	12	15	4005	理工英语1	3	统设	选修	1	中央
				16	4009	商务英语1	3	统设	选修	1	中央
				17	4013	人文英语1	3	统设	选修	1	中央
				18	4017	管理英语1	3	统设	选修	1	中央
专业核心课	35	35	35	19	419	房地产营销管理	4	统设	必修	4	中央
				20	420	房屋构造与维护管理	5	统设	必修	5	中央
				21	1571	物业管理财税基础	4	统设	必修	3	中央
				22	1572	物业管理实务(2)	3	统设	必修	3	中央
				23	1576	物业信息管理	6	统设	必修	3	中央
				24	1577	物业管理实务(1)	4	统设	必修	2	中央
				25	1580	物业设备设施管理	6	统设	必修	4	中央
				26	1581	物业管理法规	3	统设	必修	2	中央
思想政治课	10	8	10	27	4392	形势与政策	2	统设	必修	1	省
				28	4391	习近平新时代中国特色社会主义思想	2	统设	必修	3	中央
				29	4678	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	3	统设	必修	2	中央
				30	4942	思想道德与法治	3	统设	必修	1	中央