

# 管理学学科公共管理类

## 物业管理(专科)专业规则

专业所属学院：经济与管理学院

专业责任人：李芳艳

手机号码：13695608717

专业名称				物业管理			规则号			210901411030108		
学生类型				开放			专业层次			专科		
毕业学分				78			中央电大考试学分			55		
模块名	模块最低毕业学分	模块最低中央电大考试	模块设置学分	序号	课程代码	课程名称	学分	课程类型	课程性质	建议开设学期	考试单位	
公共基础课	5	5	7	1	00815	计算机应用基础	4	统设	必修	2	中央	
				2	02970	国家开放大学学习指南	1	统设	必修	1	中央	
				3	04848	人工智能专题	2	统设	选修	1	中央	
专业基础课	4	4	4	4	02326	管理学基础	4	统设	必修	1	中央	
通识课	2	0	2	5	04392	形势与政策	2	统设	必修	1	省	
综合实践	14	0	14	6	00104	毕业实习(物业)	3	统设	必修	5	省	
				7	00139	毕业作业(物业)	5	统设	必修	5	省	
				8	50966	综合实训(物业)	4	统设	必修	5	省	
				9	51006	专业见习(物业)	2	统设	必修	5	省	
公共英语课	3	3	12	10	04005	理工英语1	3	统设	选修	1	中央	
				11	04009	商务英语1	3	统设	选修	1	中央	
				12	04013	人文英语1	3	统设	选修	1	中央	
				13	04017	管理英语1	3	统设	选修	1	中央	
职业核心课	35	35	35	14	00419	房地产营销管理	4	统设	必修	4	中央	
				15	00420	房屋构造与维护管理	5	统设	必修	5	中央	
				16	01571	物业管理财税基础	4	统设	必修	3	中央	
				17	01572	物业管理实务(2)	3	统设	必修	3	中央	
				18	01576	物业信息管理	6	统设	必修	3	中央	
				19	01577	物业管理实务(1)	4	统设	必修	2	中央	
				20	01580	物业设备设施管理	6	统设	必修	4	中央	
				21	01581	物业管理法规	3	统设	必修	2	中央	
专业/职业延展课	4	0	10	22	50276	国际贸易理论与实务	4	非统设	选修	3	省	
				23	01185	企业文化	3	统设	选修	5	省	
				24	01281	商务谈判实务	3	统设	选修	3	省	
思想政治课	8	8	8	25	04391	习近平新时代中国特色社会主义思想	2	统设	必修	3	中央	
				26	04678	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	3	统设	必修	2	中央	
				27	04942	思想道德与法治	3	统设	必修	1	中央	